

**COMUNE DI BORGIO VEREZZI**  
**ELENCO ELABORATI DEL P.U.C.**



---

**Progettisti:** Prof. Arch. Bruno Gabrielli - Arch. Pietro Cozzani - Arch. Federica Alcozer - Arch. Roberto Burlando  
Dott. Fabrizio Del Nero: consulente per la tematica delle aree agricole e forestali, turismo rurale, VAS, SIC  
Dott. Giovanni Battista Piacentino: consulente per le analisi delle tematiche geologiche

## **1. ELENCO DEGLI ELABORATI DEL PUC**

Gli elaborati tecnici PUC del Comune di Borgo Verezzi si articolano in una parte scritta e da una serie di tavole allegate; più precisamente, sono presenti:

Documento degli Obiettivi

Relazione Fondativa

DF 0A - Carta base C.T.R.

DF 0B - Carta base Ortofoto

DF 0C - Carta base Catasto

DF 1 - Inquadramento territoriale vasta scala

DF 2 - P.T.C.P. Assetto insediativo (revisione gennaio 2015)

DF 3 - Assetto Geomorfologico

DF 4 - Assetto Vegetazionale

DF 5 - PTC Descrizione Fondativa

DF 6 - Vincoli Paesistici (revisione Agosto 2017)

DF 7 - Piano Utilizzo aree Demaniali

DF 7a - Piano Utilizzo aree Demaniali (revisione gennaio 2015)

DF 8 - Aree percorse dal fuoco (revisione Agosto 2017)

DF 9 - Zonizzazione Acustica

DF 10 – Viabilità e verde

DF 11 – Proprietà pubbliche

DF 12 – Asservimenti (revisione Gennaio 2016)

DF 13 – Reti servizi e sottoservizi (revisione gennaio 2015)

DF 14a – PRG varianti

DF 14b – PRG vigente

DF 15a – Standard Urbanistici Attuali (revisione Agosto 2017)

DF 15b– Standard Urbanistici Progetto (revisione Agosto 2017 )

DF 16 – Uso del suolo – studio agroforestale

DF 17 – Richiedenti

DF 18 – Tipologia delle case

DF 19 – Carta del centro abitato per codice della strada

DF 20 – Rilevamento alberghi (revisione Agosto 2017 )

DF 21 – Viabilità (revisione Novembre 2017)

DF 22 – Siti natura 2000 (revisione gennaio 2015)

DF 23 – Semaforica (revisione Novembre 2017)

DF 24 – Semaforica Paesistica (revisione Novembre 2017)

---

#### Progetto

ST01-oss – Struttura Piano adottato con osservazioni al piano e prescrizioni di VAS (revisione Agosto 2017)

ST01 – Struttura del Piano (revisione Novembre 2017)

ST02– Struttura Piano – Catastale (revisione Novembre 2017)

ST03– Struttura Piano - Prop. Pubbliche – P.T.C.P. (revisione Novembre 2017)

ST04– Struttura Piano – Alberghi – Aree percorse dal fuoco (revisione Novembre 2017)

ST05– Struttura Piano – Siti natura 2000 (revisione Novembre 2017)

ST06- Struttura Piano – PTC (revisione Novembre 2017)

---

#### Elaborati STUDI Geologici

tavole di analisi:

G1 – CARTA GEOLOGICA

G2 – CARTA GEOMORFOLOGICA

G3 – CARTA IDROGEOLOGICA (revisione Gennaio 2016)

G3.1 – RETICOLO IDROGRAFICO

G4 – CARTA DEI GEOSITI E GEOTPI

G5 – CARTA DELL'ACCLIVITA'

G6 – CARTA DELLE INDAGINI

G7 – CARTA GEOLOGICO TECNICA

tavole di sintesi:

G8 – CARTA DELLE MICROZONE OMOGENEE IN PROSPETTIVA SISMICA LIVELLO I° (M.O.P.S.) ( (revisione Gennaio 2016)

G9 – CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI (revisione Gennaio 2016)

G10 – CARTA DELLA SUSCETTIVITA' D'USO DEL TERRITORIO (revisione Gennaio 2016)

### **ELABORATI STUDI V.A.S.**

---

Rapporto Ambientale

Studio di Incidenza

Sintesi non tecnica

Allegato: Specie animali e vegetali di elevato interesse presenti sul territorio di Borgio Verezzi

RA\_01 - Temi ambientali

RA\_02 - Temi ecologici

RA\_03 - Sovrapposizione temi ambientali con Struttura (revisione Novembre 2017)

RA\_04 - Sovrapposizione temi ecologici con Struttura (revisione Novembre 2017)

### **ELABORATI STUDI ARCHEOLOGICI**

---

Relazione tecnica (revisione Gennaio 2016)

DF Archeo 1 – Planimetria con localizzazione delle UT (revisione Gennaio 2016)

DF Archeo 2 – Planimetria con localizzazione delle UT e aree a rischio archeologico (revisione Gennaio 2016)

DF Archeo 3 – Planimetria con localizzazione dei toponimi

DF Archeo 4 – Cartografia storica

DF Archeo 5 – Cartografia storica

DF Archeo 6 – Cartografia storica

DF Archeo 7 – Cartografia storica

DF Archeo 8 – Cartografia storica

DF Archeo 9 – Cartografia storica

DF Archeo 10 – Cartografia storica

Schede UT

### **RELAZIONI DI PROGETTO**

---

- Progetto PUC-Struttura Piano-Relazione (revisione Dicembre 2017)

- Normativa generale e degli ambiti di conservazione e di riqualificazione (Revisione Gennaio 2018)

Allegati alle norme generali:

ALLEGATO "A" Tipologia manufatti

ALLEGATO "B" Edifici sparsi in ambito agricolo

ALLEGATO "C" Norme PUD

ALLEGATO "D" Censimento strutture turistico alberghiere

ALLEGATO "E" Nuclei storici: Norme ambiti ASR ed allegato "A" e "B" alle norme

ALLEGATO "F" Determinazione delle dotazioni territoriali

- Norme del Distretto di trasformazione (revisione Agosto 2017)

- Disciplina urbanistica per il recupero a fini abitativi dei sottotetti e dei locali di cui all'art.5 negli edifici esistenti al

29 novembre 2014

---